



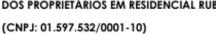
**PUBLICIDADE** Ano 1 Segunda-feira, 14/abril/2025

odiariodemogi.com.br/publicidade-legal

**LEGAL** WhatsApp: (11) 3524-2358 diario@odiariodemogi.com.br



EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS EM RESIDENCIAL RUBI





Mogi das Cruzes, 14 de abril de 2025

Caros senhores (as), associados (as):

Pela presente fica convocado os senhores (as) associados (as) da Associação dos Proprietários em Residencial Rubi, de CNPJ: 1.597.532/0001-10, situado a Rua Hélio Chagas de Macedo, 201, Jardim Rubi – Mogi das Cruzes/SP, para comparecerem à Assembleia Geral Ordinária a realizar-se na respectiva associação, no dia 25 de abril de 2025, sexta-feira, conforme artigo 37º com a presença de no mínimo de 50% dos associados com direito a voto às 19h00min, em primeira chamada e às 19h30min, em segunda chamada, no mesmo local com qualquer quórum de associados presentes que ali estiverem para deliberar sobre o seguintes assuntos:

- 1 Eleição para Cargos Disponíveis com mandato tampão de vice-presidência e conselho Fiscal:
- 2 Prestação de contas 2024;
- 3 Apresentação de Melhorias Realizadas no Residencial Rubi;
- 4 Deliberação sobre Intervenção Estrutural e Formas de Viabilização;
- 5 Apresentação técnica
- 6 Deliberação sobre previsão orçamentária 2025;
- 7 Apresentação de Planos Estratégicos de Melhoria e Valorização dos Imóveis;
- 8 Deliberação sobre Definição de Estrutura Participativa Consultiva;

## OBSERVAÇÕES.

- Artigo 42º Para votar é necessário estar quite com as suas obrigações perante a associação;
- 2 Parágrafo Único É lícito aos senhores associados (as) a representação por procurados, se apresentando no início da assembleia e munidos com a procuração assinada e firma reconhecida, sendo que cada procurador pode representar no máximo 3 mandantes ou certidão de casamento em caso do cônjuge;
- 3 Artigo 43° Os associados, quando pessoa jurídica, deverão ser representados nas assembleias gerais por representantes legais ou por procuradores se apresentando no início da assembleia e munidos com a procuração assinada e firma reconhecida;
- 4 Por gentileza comparecer munido de seu RG e CPF para confirmação de proprietário.

ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS EM RESIDENCIAL RUBI

PRESIDENTE: THAYS HELENA TAVARES SANTANA

Rua: Hélio Chagas de Macedo, Nº 201, CEP: 08.725-645 - Mogi das Cruzes - SP

Administração: Aliança RJL Guardiões Tel: (11) 93254-5128 E-mail: contato@alianca.com.br