



EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA  
ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS EM RESIDENCIAL RUBI  
(CNPJ: 01.597.532/0001-10)



Mogi das Cruzes, 14 de abril de 2025

Caros senhores (as), associados (as):

Pela presente fica convocado os senhores (as) associados (as) da **Associação dos Proprietários em Residencial Rubi**, de CNPJ: 1.597.532/0001-10, situado a Rua Hélio Chagas de Macedo, 201, Jardim Rubi – Mogi das Cruzes/SP, para comparecerem à Assembleia Geral Ordinária a realizar-se na respectiva associação, **no dia 25 de abril de 2025, sexta-feira**, conforme **artigo 37º** com a presença de no mínimo de 50% dos associados com direito a voto às **19h00min**, em primeira chamada e às **19h30min**, em segunda chamada, no mesmo local com qualquer quórum de associados presentes que ali estiverem para deliberar sobre o seguintes assuntos:

- 1 – Eleição para Cargos Disponíveis com mandato tampão de vice-presidência e conselho Fiscal;
- 2 – Prestação de contas 2024;
- 3 – Apresentação de Melhorias Realizadas no Residencial Rubi;
- 4 - Deliberação sobre Intervenção Estrutural e Formas de Viabilização;
- 5 – Apresentação técnica
- 6 - Deliberação sobre previsão orçamentária 2025;
- 7 – Apresentação de Planos Estratégicos de Melhoria e Valorização dos Imóveis;
- 8 - Deliberação sobre Definição de Estrutura Participativa Consultiva;

#### OBSERVAÇÕES.

- 1 - Artigo 42º - Para votar é necessário estar quite com as suas obrigações perante a associação;
- 2 – Parágrafo Único - É lícito aos senhores associados (as) a representação por procurados, se apresentando no início da assembleia e munidos com a procuração assinada e firma reconhecida, sendo que cada procurador pode representar no máximo 3 mandantes ou certidão de casamento em caso do cônjuge;
- 3 – Artigo 43º - Os associados, quando pessoa jurídica, deverão ser representados nas assembleias gerais por representantes legais ou por procuradores se apresentando no início da assembleia e munidos com a procuração assinada e firma reconhecida;
- 4 – Por gentileza comparecer munido de seu RG e CPF para confirmação de proprietário.

ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS EM RESIDENCIAL RUBI

PRESIDENTE: THAYS HELENA TAVARES SANTANA

Rua: Hélio Chagas de Macedo, Nº 201,  
CEP: 08.725-645 - Mogi das Cruzes - SP

Administração: Aliança R.J.L Guardiões  
Tel: (11) 93254-5128 E-mail: [contato@alianca.com.br](mailto:contato@alianca.com.br)