

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DOS LOTES DOS LOTEAMENTOS RESIDENCIAL E  
COMERCIAL PARADISE GARDENS I E II  
(CNPJ 38.213.080/0001-36)

**12 de dezembro de 2024**

Aos 26 (vinte e seis) dias do mês de novembro do ano de 2024, pelo presente, ficam os senhores associados da ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DOS LOTES DOS LOTEAMENTOS RESIDENCIAL E COMERCIAL PARADISE GARDEN I E II, convocados para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA a ser realizado de forma online, no **dia 12 de dezembro de 2024 (quinta feira), às 18h30 horas** em primeira convocação com a presença da metade dos votos totais ou às **19h00 horas em segunda convocação com qualquer número de presentes**. Além da presente convocação enviada por e-mail, será publicado também no jornal "O Diário de Mogi" e afixada na sede da Associação, no endereço Rua Pedro Alencastro Gaspareto, s/n – Porteira Preta – Mogi das Cruzes – São Paulo. Será deliberada a seguinte ordem do dia:

1. Apresentação e aprovação do plano orçamentário referente ao exercício de 2025;
2. Definição do método de cobrança aplicável ao provedor de serviços de internet contratado;
3. Definição do método de cobrança relativo à manutenção e preservação do corte de mato das áreas dos lotes;
4. Apresentação e aprovação das melhorias no Regulamento de Restrições Urbanísticas;
5. Demais deliberações.

As informações relativas à ASSEMBLEIA VIRTUAL estão no e-mail, por favor leia atentamente, e no caso dúvidas entrar em contato com a administradora HELP ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS (Av.Frederico Straube,522 – Vila Oliveira – Mogi das Cruzes – São Paulo – CEP 08790-310 – [atendimento@helpcondominios.com.br](mailto:atendimento@helpcondominios.com.br) e (11) 4799.3634).

Lembramos que os ausentes e divergentes ficam obrigados a aceitar o que for deliberado.

Mogi das Cruzes, 26 de novembro de 2024

Atenciosamente

Francisco de Assis Arrais  
Presidente